

ANEKS NR 1

do umowy dzierżawy WGN.6845.10a.2014.IS

zawarty w dniu 1 grudnia 2016 r. w Goleniowie, pomiędzy:

Powiatem Goleniowskim z siedzibą w Goleniowie przy ulicy Dworcowej 1, 72-100 Goleniów reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Goleniowie w imieniu którego działają:
Tomasz Kulnicz – Przewodniczący Zarządu
Tomasz Stanisławski – Członek Zarządu
zwanym w dalszej treści umowy WYDZIERŻAWIAJĄCYM

a

Tadeuszem Pietrzak zamieszkałym w Goleniowie, ul. Wrzosowa 5B/12 prowadzącym działalność gospodarczą pn. „Akademia Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego – Nauka Jazdy Tadeusz Pietrzak” posiadającym NIP 856-105-92-13
zwanym w dalszej treści umowy DZIERŻAWCĄ
o treści następującej:

Preambuła

Dnia 18 listopada 2016 r. Pan Tadeusz Pietrzak złożył wniosek o dokonanie zmian w umowie dzierżawy z dnia 30 czerwca 2014 r. **Nr WGN.6845.10a.2014.IS**.

Zmiana miałaby obejmować przedmiot dzierżawy ujętej w § 1. pkt 1 umowy, **poprzez zmniejszenie powierzchni przedmiotu dzierżawy z 225 m² gruntu do 120 m² gruntu** oraz zmniejszenie czynszu dzierżawnego.

Dokonanie ww. zmian ma na celu urealnienie przedmiotu dzierżawy do stanu faktycznego.

W związku z powyższym strony zawierają niniejszy aneks do ww. umowy, poprzez zmianę powierzchni gruntu do wydzierżawienia i czynszu dzierżawnego, o następującej treści:

§ 1.

Paragraf 1 pkt 1 umowy z dnia 30 czerwca 2014 r., otrzymuje brzmienie:

Przedmiotem dzierżawy jest 120 m² gruntu wchodzącego w skład nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 104/2 położonej na terenie Obwodu Drogowego w Goleniowie, przy ulicy Fabrycznej 25, w obrębie nr 9 miasta Goleniów.

Paragraf 3 pkt 1 umowy z dnia 30 czerwca 2014 r., otrzymuje brzmienie:

Dzierżawca będzie płacił Wydierżawiającemu czynsz miesięczny w kwocie **181,20 zł.** (słownie: sto osiemdziesiąt jeden złotych 20/100). Powyższa kwota zostanie powiększona o podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury (w dniu powstania obowiązku podatkowego).

§ 2.

Pozostałe warunki umowy dzierżawy **WGN.6845.10a.2014.IS** z dnia 30 czerwca 2014 r. nie ulegają zmianie.

§ 3.

Aneks do umowy obowiązuje **od dnia 1 grudnia 2016 r.**

§ 4.

Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach.

Wydzierżawiający:

Dzierżawca:

Otrzymują:

1. Dzierżawca
2. Wydz. Finansowy wm.
3. Urząd Gminy i Miasta w Goleniowie
4. aa.